

1071  
13-14

ಈ ದಾಖಲೆಯು ಹಾಗೆಯೇ ಸರ್ಕಾರದ  
ಆದೇಶಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ 152 ಮುನ್ಸೂಚನೆ 2003  
ದಿನಾಂಕ 09-05-2003 ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುಚ್ಚಿರಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ  
Government of Karnataka

ದಾಖಲೆಯ ಹಾಕಿ  
Document Sheet

ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ  
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ: ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಕಿಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಾಖಲೆಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು  
This sheet can be used for any document

ದಾಖಲೆಯನ್ನು ಬರೆದುಕೊಳ್ಳಿದ ದಿನಾಂಕ  
Date of execution

ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.  
Total stamp duty paid Rs.

Doc. No. 1071  
No. of Sheets: 1/7  
S. R. Kubil. (M)

### ಬಕ್ಷೀಸ ಪತ್ರವು

ಶ್ರೀಮತಿ. ಆಯೇಶಿ ಬೇಗಂ ತಂದೆ ಅಬ್ದುಲ್ಲಾ ಹುಸೇನ್ ಮೆಕ್ಕಿ  
ಮದುವೆಯ ನಂತರ ಶ್ರೀಮತಿ. ಆಯೇಶಿ ಬೇಗಂ ಕೋಂ. ಮೊಹಮ್ಮದ್  
ಹುಸೇನ್ ಮಳಗಿ, ವಯಾ: 74 ವರ್ಷ, ಉದ್ಯೋಗ: ವ್ಯವಹಾರ, ಸಾಕೀನ:  
ಮನೆ ನಂ: 96, 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ವಿಜಯನಗರ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ, ಇವರ ಪರವಾಗಿ ಒಟ್ಟು  
ಮೊತ್ತಿಯಾರರಾದ ಇವರ ಮಗನಾದ ಶ್ರೀ. ಖಾಲಿದ್ ಹುಸೇನ್ ತಂದೆ  
ಮೊಹಮ್ಮದ್ ಹುಸೇನ್ ಮಳಗಿ, ವಯಾ: 39 ವರ್ಷ, ಉದ್ಯೋಗ: ಆರ್ಕಿಟೆಕ್ಟ್,  
ಸಾಕೀನ: ಮನೆ ನಂ: 96, 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ವಿಜಯನಗರ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಇವರಿಗೆ :-

ಬಕ್ಷೀಸ ಪತ್ರ ಬೇಸ್ತಿ:- ಶ್ರೀಮತಿ. ಮೆಹರುನ್ನಿಸ್ಸಾ ತಂದೆ ಅಬ್ದುಲ್ಲಾ ಹುಸೇನ್  
ಮೆಕ್ಕಿ, ವಯಾ: 72 ವರ್ಷ, ಉದ್ಯೋಗ: ನಿವೃತ್ತ, ಸಾಕೀನ: ಮನೆ ನಂ: 56,  
ಗೋಲ್ಡನ್ ಪಾರ್ಕ್, ವಿಜಯನಗರ ಬಡಾವಣೆ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ, ನಾನು  
ಬರೆದುಕೊಡುವ ಬಕ್ಷೀಸ ಪತ್ರ ಏನೆಂದರೆ :-

ಧಾರವಾಡ ಜಿಲ್ಲಾ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ತಾಲೂಕು ಸಬ್-ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ ಹದ್ದಿಯ ಪೈಕಿ  
ಮುನ್ಸಿಪಲ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಶನ್ ಹದ್ದಿಯ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಶಹರ ಪೈಕಿ ಭೈರಿದೇವರಕೊಪ್ಪ  
ಗ್ರಾಮದ ಹದ್ದಿಯ ಶಾಂತಿನಿಕೇತನದಲ್ಲಿರುವ ಬಿನ್‌ಶೇತ್ಕಿ ಸಿ.ಎ. ಪ್ಲಾಟು ಇದರ  
ಸರ್ವೇ ನಂ/ಬ್ಲಾಕ್ ನಂ: 282 ಕ ಇದರಲ್ಲಿಯ

*(Signature)*

*(Signature)* ..2



Doc. No: 1071  
 No. of Sheets: 2/2  
 S. R. H. (N)



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ  
 ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ  
 Department of Stamps and Registration

ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

1957 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 10 ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

ಶ್ರೀಮತಿ ಆಯೀಶಾ ಬೆಗಂ. ತಂದೆ. ಅಬ್ದುಲ್ಲಾ ಹುಸೇನ್ ಮೆಕ್ಯೆ ಮದುವೆ ನಂತರ ಶ್ರೀಮತಿ ಆಯೀಶಾ ಬೆಗಂ. ಕೋಂ. ಮೊಹಮ್ಮದ್ ಹುಸೇನ್. ಮಳಗಿ ಇವರ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತಯಾರರು ಖಾಸ ಮಗ ಶ್ರೀ. ಖಾಲೀದ ಹುಸೇನ್. ತಂದೆ. ಮೊಹಮ್ಮದ್ ಹುಸೇನ್. ಮಳಗಿ, ಇವರು 1120.00 ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿರುವುದನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ

ಪ್ರಕಾರ	ಮೊತ್ತ (ರೂ.)	ಹಣದ ಪಾವತಿಯ ವಿವರ
ನಗದು ರೂಪ	1120.00	PAID BY CASH.
ಒಟ್ಟು :	1120.00	

ಸ್ಥಳ : ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ (ಉತ್ತರ)  
 ದಿನಾಂಕ : 14/05/2013

*(Handwritten Signature)*  
 ಕೃಷಿ ಸಂಶೋಧನಾ ಮತ್ತು ಯೋಜನೆ ಇಲಾಖೆ  
 ಹಿರಿಯ ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರು (ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ (ಉತ್ತರ))  
 4 MAY 2013



1071

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಗೆಯೇ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ 09-05-2003ರ ಮೂಲಕ 2003 ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ	ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ Government of Karnataka	ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ Document Sheet
ರೂ	ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ Registration and Stamps Department	ಬೆಲೆ ರೂ 2/-
	ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು This sheet can be used for any document	
ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುದಕ್ಕಿಲ್ಲ ದಿನಾಂಕ Date of execution	ವಾವೆ ತೆರಿಗೆ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ Total stamp duty paid Rs.	

Doc No: 1071
No. of Sheets: 3/7
S. C. M. (N)

..2..

ಪ್ಲಾಟ್ ನಂಬರ: 366/3, ಸಿ.ಎ. ಇದರ ಕ್ಷೇತ್ರ 10 ಗುಂಟಾ 1.5 ಅಣೆ  
ಅಂದರೆ 10992 ಚ.ಪೂ. ಇದು ಪೂರಾ ಇರುತ್ತದೆ. ಈ ಪ್ರಕಾರ ಇರುವ ಆಸ್ತಿಯ  
ಚಕಬಂದಿ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿರುತ್ತದೆ:-

- |            |   |   |
|------------|---|---|
| ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ  | : | ಸೊಸೈಟಿ ರಸ್ತೆ                              |
| ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ | : | ಪ್ಲಾಟ್ ನಂಬರ : 366/2 ಸಿ.ಎ.                 |
| ಉತ್ತರಕ್ಕೆ  | : | ಸೊಸೈಟಿ ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ಆಪ್ ಸ್ಟ್ರೀಟ್ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ |
| ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ | : | ಪ್ಲಾಟ್ ನಂಬರ : 1 ರಿಂದ 9 ಸಿ.ಎ.              |

ಈ ಪ್ರಕಾರ ಚಕಬಂದಿ ಮಧ್ಯದಲ್ಲಿರುವ ಪ್ಲಾಟನ್ನು ನಾನು  
ದಿ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರಿ ಸಂಘ ನಿ., ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಇದರ ಈಗಿನ ಹೆಸರು ದಿ  
ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸೌಹಾರ್ದ ಸಹಕಾರಿ ನಿಯಮಿತ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಇವರಿಂದ  
ಖರೀದಿಸಿದ್ದು ನನ್ನ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಇದೆ. ಇದೇ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಸ-ರ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ  
ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ: ಎಚ್.ಬಿ.ಎನ್.-1-02674-2012-08, ಸಿ.ಡಿ.ನಂ: ಎಚ್.ಬಿ.  
ಎನ್.ಡಿ.6 ಬುಕ್ ನಂ;1 ನೇ ನಂಬರಕ್ಕೆ ತಾ: 01-03-2013 ರಂದು ಖರೀದಿ ದಸ್ತ  
ನೋಂದಾಗಿದೆ. ಇದರ ಪ್ರಕಾರ ಸದರ ಮೇಲೆ ಕಾಣಿಸಿದ ಪ್ಲಾಟಿಗೆ ನಾನೇ ಸಂಪೂರ್ಣ  
ಮಾಲಕಳು ವ ಹಕ್ಕುದಾರಳು ಇರುತ್ತೇನೆ. ಹೀಗಿರುವ ಪೂರಾ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ನಾನು ನಿಮಗೆ  
ಬಕ್ಷೀಸ ಕೊಡಲು ಕಾರಣ ಏನೆಂದರೆ:-

..3





Print Date & Time : 14-05-2013 02:35:48 PM

ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ : 1071

Book No: 1071
No. of Pages 4/7
S. R. HUBLI. (N)

ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ (ಉತ್ತರ) ರವರ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 14-05-2013 ರಂದು 02:24:24 PM ಗಂಟೆಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಶುಲ್ಕದೊಂದಿಗೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	ರೂ. ವೆ.
1	ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ	500.00
2	ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕ	350.00
3	ಪರಿವರ್ತನಾ ಶುಲ್ಕ	35.00
4	ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ	35.00
5	ಕೊರತೆ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು/ ದಂಡ ಶುಲ್ಕ	20.00
	ಒಟ್ಟು :	940.00

ಶ್ರೀಮತಿ ಆಯೀಶಾ ಬೇಗಂ. ತಂದೆ. ಅಬ್ದುಲ್ಲಾ ಹುಸೇನ್ ಮೆಕ್ಯೆ ಮದುವೆ ನಂತರ ಶ್ರೀಮತಿ ಆಯೀಶಾ ಬೇಗಂ. ಕೊಂ. ಮೊಹಮ್ಮದ್ ಹುಸೇನ್. ಮಳಗಿ ಇವರ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತಿಯಾರರು ಖಾಸ ಮಗ ಶ್ರೀ. ಖಾಲೀದ ಹುಸೇನ್. ತಂದೆ. ಮೊಹಮ್ಮದ್ ಹುಸೇನ್. ಮಳಗಿ ಇವರಿಂದ ಹಾಜರ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ

ಹೆಸರು	ಫೋಟೊ	ಹೆಚ್ಚಟ್ಟಿನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
ಶ್ರೀಮತಿ ಆಯೀಶಾ ಬೇಗಂ. ತಂದೆ. ಅಬ್ದುಲ್ಲಾ ಹುಸೇನ್ ಮೆಕ್ಯೆ ಮದುವೆ ನಂತರ ಶ್ರೀಮತಿ ಆಯೀಶಾ ಬೇಗಂ. ಕೊಂ. ಮೊಹಮ್ಮದ್ ಹುಸೇನ್. ಮಳಗಿ ಇವರ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತಿಯಾರರು ಖಾಸ ಮಗ ಶ್ರೀ. ಖಾಲೀದ ಹುಸೇನ್. ತಂದೆ. ಮೊಹಮ್ಮದ್ ಹುಸೇನ್. ಮಳಗಿ			

ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾಗಿ ಒಪ್ಪಿರುತ್ತಾರೆ

ಹೇಮಗಿರೀಶ್ ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್.  
ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ (ಉತ್ತರ)  
14 MAY 2013

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೊ	ಹೆಚ್ಚಟ್ಟಿನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
1	ಆಯೀಶಾ ಬೇಗಂ. ತಂದೆ. ಅಬ್ದುಲ್ಲಾ ಹುಸೇನ್ ಮೆಕ್ಯೆ ಮದುವೆ ನಂತರ ಶ್ರೀಮತಿ ಆಯೀಶಾ ಬೇಗಂ. ಕೊಂ. ಮೊಹಮ್ಮದ್ ಹುಸೇನ್. ಮಳಗಿ ಇವರ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತಿಯಾರರು ಖಾಸ ಮಗ ಶ್ರೀ. ಖಾಲೀದ ಹುಸೇನ್. ತಂದೆ. ಮೊಹಮ್ಮದ್ ಹುಸೇನ್. ಮಳಗಿ (ಬರೆಸಿಕೊಂಡವರು)			
2	ಶ್ರೀಮತಿ ಮಹರುಸ್ಸಿಪ್ಪಾ. ತಂದೆ. ಅಬ್ದುಲ್ಲಾ ಹುಸೇನ್. ಮೆಕ್ಯೆ. (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			

ಹೇಮಗಿರೀಶ್ ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್.  
ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ (ಉತ್ತರ)  
14 MAY 2013



ಈ ದಾಖಲೆಯು ಹಳೆಯ ನೋಂದಣಿ ಸರ್ಕಾರದ  
ಆದೇಶ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುರಿದು ಹೋಗಿದೆ  
Date of execution

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ  
Government of Karnataka

ದಾಖಲೆ ಪುಸ್ತಕ  
Document Sheet

ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ  
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಾಖಲೆಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು  
This sheet can be used for any document

ದಾಖಲೆ ಮಾಡಿದ ದಿನಾಂಕ  
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.  
Total stamp duty paid Rs.

Doc. No: 1071  
No. of Sheets: 5/7  
S. R. Hubli. (M)

.. 3..

ನೀವು ನನ್ನ ಸ್ವಂತ ಅಕ್ಕ ಇದ್ದು ನಿಮ್ಮ ಮೇಲೆ ನನ್ನದು ವಿಶೇಷ ಪ್ರೀತಿ ಇದೆ. ಸದರ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಆಸ್ತಿಯು ನನ್ನ ಜೀವಿತ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿಯೇ ನಿಮಗೆ ಸೇರಬೇಕು ಹಾಗೂ ಅದಕ್ಕೆ ನೀವು ಮಾಲಕಳು ವ ಹಕ್ಕುದಾರಳು ಆಗಬೇಕು ಅಂತಾ ನನ್ನ ಬಲವಾದ ಇಚ್ಛೆ ಇರುವ ಕಾರಣ ಇವತ್ತಿನ ದಿವಸ ಸದರ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಪೂರಾ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ನಾನು ನಿಮಗೆ ಬಕ್ಷೀಸ ಕೊಟ್ಟು, ಸದರ ಬಕ್ಷೀಸ ಪತ್ರವನ್ನು ನಿಮ್ಮ ಹೆಸರಿನಿಂದಾ ದಸ್ತ ನೋಂದಾಯಿಸಿ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದೇನೆ.

ಸದರ ಬಕ್ಷೀಸ ಕೊಟ್ಟ ಪೂರಾ ಆಸ್ತಿಯ ಮೇಲೆ ಇವತ್ತಿನಿಂದಾ ನನ್ನದು ಹಾಗೂ ನನ್ನ ವಾರಸುದಾರರದು ಹಾಗೂ ನನ್ನ ವಾರಸಾ ಮೃತ್ಯುಲೇಖಿ ವಗೈರೆ ನಡೆಸುವವರದು ಸಹಾ ಬೇರೆ ಯಾರದೂ ಯಾವದೇ ಪ್ರಕಾರದ ಹಕ್ಕು ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

ಸದರ ಬಕ್ಷೀಸ ಕೊಟ್ಟ ಪೂರಾ ಆಸ್ತಿಗೆ ಇವತ್ತಿನಿಂದಾ ನೀವೇ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಲಕರು ವ ಹಕ್ಕುದಾರರು ಆಗಿದ್ದು ನೀವು ನಿಮ್ಮ ವಂಶದವರು ನಿಮ್ಮ ಮಜೀನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ನಿರಂತರ ವಹಿವಾಟ ಹಾಗೂ ಉಪಭೋಗ ಮುಂತಾದ್ದು ಮಾಡುತ್ತಾ ಹೋಗಬೇಕು.

ಸದರ ಬಕ್ಷೀಸ ಕೊಟ್ಟ ಪೂರಾ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ನಾನು ಈ ಮೊದಲು ಬೇರೆ ಯಾರಿಗೂ ಯಾವದೇ ರೀತಿಯಿಂದಾ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟು ಪರಾಧೀನ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ ಹಾಗೂ ಯಾವದೇ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ದಾವ, ಮನಾಯಿ ವ ತಡೆಯಾಘ್ನೆ ವಗೈರೆ ಉಂಟು ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ, ಪೂರಾ ಆಸ್ತಿಯು ಬಿನ್ ಭೋಜಾದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ ಅಂತಾ ನಾನು ನಿಮಗೆ ಖಾತ್ರಿಯಿಂದಾ ಹೇಳಿ ದೃಢಪಡಿಸಿದ್ದೇನೆ.


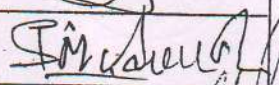
*[Signature]*

*[Signature]* ..4



ಗುರುತಿಸುವವರು

Doc. No: 1071  
No. of Sheets: 6/7  
S. R. Hebli. (N)

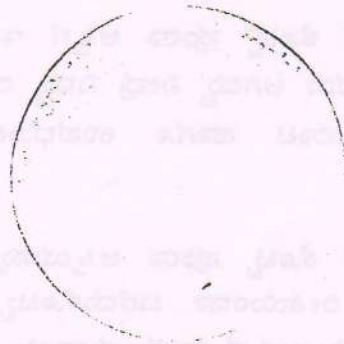
ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಸಹಿ
1	ಶ್ರೀಮತಿ. ಎಸ್ . ಡಿ. ಜೇಂಡೆ . ಸಾ: ನವನಗರ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ	
2	ಎಸ್. ಪಿ. ಮೊದಲಿಯಾರ ಸಾ: ವಿಜಯನಗರ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ	

ಹೇಮಗಿರೀಶ್. ಎಂ. ಬಿ.  
ಹಿರಿಯ ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರು, ಜಿಲ್ಲಾಸ್ವಾಸ್ಥ್ಯ ಇಲಾಖೆ  
14 MAY 2013

1 ನೇ ಪುಸ್ತಕದ ದಸ್ತಾವೇಜು  
ನಂಬರ HBN-1-01071-2013-14 ಆಗಿ  
ಸಿ.ಡಿ. ನಂಬರ HBND10 ನೇ ಧರಲ್ಲಿ  
ದಿನಾಂಕ 14-05-2013 ರಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ  
ಹೇಮಗಿರೀಶ್. ಎಂ. ಬಿ.  
ಸಬ್ ಇನ್ಸ್ಪೆಕ್ಟರ್ (ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಉತ್ತರ)  
ಜಿಲ್ಲಾಸ್ವಾಸ್ಥ್ಯ ಇಲಾಖೆ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ

Designed and Developed by C-DAC, ACTS, Pune

14 MAY 2013



ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಗೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ  
ಆವೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ 152 ಮುನ್ಸೂಚನೆ 2003  
ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ  
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಗೆ  
Document Sheet

ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ  
Registration and Stamps Department

ಚಲ: ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಗೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಬಳಸಬಹುದು  
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜು ಬರೆದ ಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ  
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.  
Total stamp duty paid Rs.

Doc. No: 1071  
No. of Sheets: 7/7  
S. P. A. (N)

..4..

ಅಂತಾ ನಾನು ನನ್ನ ಆತ್ಮ ಸಂತೋಷದಿಂದ ಹಾಗೂ ಅಕ್ಕಲ  
ಹುಷಾರಿಯಿಂದ ಬರಕೊಟ್ಟು ಬಕ್ಷೀಸ ಪತ್ರ ಸಹಿ ತಾರೀಖು: 14-05-2013 ನೇ ಇಸ್ವಿ.

ಪತ್ರ ತಯಾರಿಸಿದವರ ಸಹಿ.

*[Signature]*  
A. Y. Nadi  
A No: 65/10-11

*[Signature]*  
ಬಕ್ಷೀಸ ಪತ್ರ ಬರೆದ ಕೊಟ್ಟವರ ಸಹಿ.

ಇವತ್ತಿನ ದಿವಸ ಸದರ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ನನ್ನ ಸ್ವ ಇಚ್ಛೆಯಿಂದ ಬಕ್ಷೀಸ  
ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವೀಕಾರ ಮಾಡಿದ್ದೇನೆ.

*[Signature]*  
ಬಕ್ಷೀಸ ಪತ್ರ ಬಳಿಯಿಸಿಕೊಂಡವರ ಸಹಿ.

ಸಾಕ್ಷಿಗಳ ಸಹಿ: H. K. K. K.

1) (H. K. K. K.)  
Golden Park  
Vijayanagar,  
Hubli.

2)

*[Signature]*  
(S. P. K. K.)  
Vijayanagar  
Hubli.



366/3

1907

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ  
ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂ. 152 ಮುನ್.ರಮು 2003  
ದಿನಾಂಕ 09-04-2003ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ  
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ  
Document Sheet

ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ  
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು  
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರಮಾಡಿಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ  
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.  
Total stamp duty paid Rs.

Doc. No: 1907  
No. of Sheets: 1/1  
Hubli. (M)

AGREEMENT CORRECTING MISTAKES IN A SALE DEED

CORRIGENDUM

An agreement made on this 24th day of May 2014 between The Hubli Co-operative Housing Society Limited, Hubli, a Registered Co-operative Society under No: B 1764/1961, and now onwards called as The Hubli Housing Souhard Co-operative Ltd., under Reg; No: DRZ;RSR/674/2003-2004. (hereinafter called the vendor) of the one part AND **Smt. Meharunnissa D/o. Abdullah Hussain Mecci**, Age: 73 Years, Occupation: Retired, residing at H. No:56, Golden Park, Vijaynagar Extn., Hubli (hereinafter called the purchaser) of the other part.

WHEREAS by a deed dated 01-03-2013 made between the same persons as are parties hereto and in the same order (hereinafter called the principal deed) the vendor has transferred to the purchaser the House Site shown in Schedule B of the Principal deed namely, site measuring **10 Gunthas 1.5 Annas (that is 10992.00 Sft.) Plot No: 366/3 C.A.** situate at Shantiniketan Colony, Opp. APMC Yard, P.B. Road, Hubli and the Principal deed has been registered at document No: HBN-1-02674-2012-13, C.D. No: HBND6, dated 01-03-2013 in the Office of the Sub-Registrar at Hubli.

...2



Doc. No: 1903  
 No. of Sheets: 2/6  
 S. Publi. (N)



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ  
 ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ  
 Department of Stamps and Registration

ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

1957 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 10 ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

ಶ್ರೀಮತಿ ಮೆಹರುನ್ನಿಸಾ, ತಂದೆ. ಅಬ್ದುಲ್ಲಾ ಹುಸೇನ್, ಮಕ್ಕಳು, ಇವರು 100.00 ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿರುವುದನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ

ಪ್ರಕಾರ	ಮೊತ್ತ (ರೂ.)	ಹಣದ ಪಾವತಿಯ ವಿವರ
ನಗದು ರೂಪ	100.00	PAID BY CASH.
ಒಟ್ಟು:	100.00	

ಸ್ಥಳ : ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ (ಉತ್ತರ)

ದಿನಾಂಕ : 24/05/2014

ಉಪ-ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಯುಕ್ತ ಅಧಿಕಾರಿ  
 (ಎ.ಒ. ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ(ಉತ್ತರ) ಕ್ಷೇತ್ರ)

ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ (ಉತ್ತರ)

Designed and Developed by C- DAC ,ACTS Pune.

24 MAY 2014



ಈ ದಾಖಲೆಯು ಹಳೆಯ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ  
ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ 309/152 ಮುಂದೂಡು 2003  
ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ  
Government of Karnataka

ದಾಖಲೆಯ ಪುಟ  
Document Sheet

ದೋಷ



ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ  
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ: ರೂ. 2/-

ಈ ಹಳೆಯದನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಾಖಲೆಗೆ ಬಳಸಬಹುದು  
This sheet can be used for any document

ದಾಖಲೆಯನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಿದ ದಿನಾಂಕ  
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.  
Total stamp duty paid Rs.

ದಾಖಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ:	1907
ಪುಟಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ:	3/6
ಶ. ಸ. ಸಹಾಯಕಿ (N)	

..2..

AND WHEREAS certain mistakes have accidentally crept in in the principal deed which the parties have now agreed to rectify in the manner hereinafter appearing.

NOW THESE PRESENT WITNESS and the parties hereto hereby agree as follows:

In the principal deed at page 3 line No.12 after the words 'for executing this Sale Deed' the words 'the seller has received the entire consideration at the time of registration of 999 years Lease deed bearing registered G. No: 2884, dated 27-05-1997', be added.

That as rectified and modified as aforesaid the principal deed shall remain in full force and effect.

IN WITNESS WHEREOF the parties hereto have signed the agreement on the date first hereinbefore mentioned.

..3







Print Date & Time : 24-05-2014 02:49:18 PM

Doc. No. 1907  
No. of Sheets: 7/6

ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ : 1903

S. Publi. (N)

ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ (ಉತ್ತರ) ರವರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 24-05-2014 ರಂದು 02:36:21 PM ಗಂಟೆಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಶುಲ್ಕದೊಂದಿಗೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	ರೂ. ವೆ
1	ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ	100.00
2	ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕ	210.00
3	ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ	35.00
	ಒಟ್ಟು :	345.00

ಶ್ರೀಮತಿ ಮೆಹರುನ್ನಿಸ್ಸಾ . ತಂದೆ. ಅಬ್ದುಲ್ಲಾ ಹುಸೇನ . ಮೆಕ್ಟಿ . ಇವರಿಂದ ಹಾಜರ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ

ಹೆಸರು	ಫೋಟೊ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
ಶ್ರೀಮತಿ ಮೆಹರುನ್ನಿಸ್ಸಾ . ತಂದೆ. ಅಬ್ದುಲ್ಲಾ ಹುಸೇನ . ಮೆಕ್ಟಿ .			

(ಎಂ.ಬಿ. ದುಮ್ಮಾಳ) ಹರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ (ಉತ್ತರ)

ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾಗಿ ಒಪ್ಪಿರುತ್ತಾರೆ

24 MAY 2014

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೊ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
1	ಶ್ರೀಮತಿ ಮೆಹರುನ್ನಿಸ್ಸಾ . ತಂದೆ. ಅಬ್ದುಲ್ಲಾ ಹುಸೇನ . ಮೆಕ್ಟಿ . (ಬರೆದುಕೊಂಡವರು)			
2	ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಎಸ್. ಡಿ. ಜೇಂಡೆ . (ಬರೆದುಕೊಂಡವರು)			

(ಎಂ.ಬಿ. ದುಮ್ಮಾಳ) ಹರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ (ಉತ್ತರ)

ರಜಿಸ್ಟ್ರೇಷನ್ ಕಾಯ್ದೆ ಕೆಲಂ 88(1) ಪ್ರಕಾರ ಹಾಜರಾಗಲು ವಿನಾಯ್ತಿಯಿರುವ ದಿ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಕೊಆಫ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಸೊಸೈಟಿ ಲಿ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಈ ನ ಹೆಸರು ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸೌಹಾರ್ದ ಸಹಕಾರಿ ನಿ ಇದರ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಎಸ್. ಎಚ್. ಆರಳಿ ಇವರು ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿರುವುದನ್ನು ನಾನು ಒಪ್ಪಿರುತ್ತೇನೆ!

(ಎಂ.ಬಿ. ದುಮ್ಮಾಳ) ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಹರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ (ಉತ್ತರ)

24 MAY 2014



ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ  
ಅಧಿಕೃತ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂ. 152 ಮುನೋ.ಮು.2003  
ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಾಶಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ  
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ  
Document Sheet

ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ  
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು  
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ  
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.  
Total stamp duty paid Rs.

HQS YAM 4-5

..3..

Doc. No: 1909  
No. of Sheets: 5/6

One Director and the Secretary of The Hubli  
Housing Souhard Co-operative Limited, Hubli

NAME DESIGNATION SIGNATURE

1) Sri. S. H. Arali

Director



2) Mrs. S. D. Jende

Secretary



PURCHASER

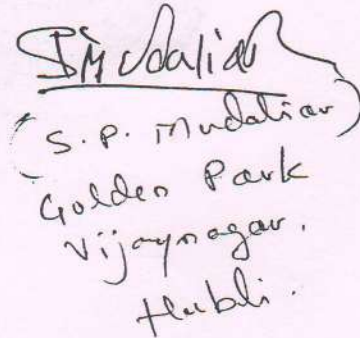


WITNESSES:

1) 

Khaliq M. Malagi  
(Vijaynagar  
Hubli.)

2)

  
S.P. Mudaliar  
Golden Park  
Vijaynagar,  
Hubli.





ಗುರುತಿಸುವವರು

Doc. No: 1903  
No. of Sheets: 6/6  
S. (R) Publ. (N)

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿವರ	ಸಹಿ
1	ಖಾಲಿಹೂಡಿನ.ಮಹಮ್ಮದ ಹೂಡಿನ. ಮಳಗಿ. ಸಾ: ವಿಜಯನಗರ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ	
2	ಎಸ್. ಪಿ. ಮುದಲಿಯಾರ ಸಾ: ಗೋಲ್ಡನ್ ಪಾರ್ಕ್, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ	

(ಎಂ.ಎ. ದುಮ್ಮಾಲ್)  
ಸಹಾಯಕ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ

24 MAY 2014

1 ನೇ ಪುಸ್ತಕದ ದಸ್ತಾವೇಜು  
ನಂಬರ HBN-1-01903-2014-15 ಆಗಿ  
ಸಿ.ಡಿ. ನಂಬರ HBND37 ನೇ ಧರಲ್ಲಿ  
ದಿನಾಂಕ 24-05-2014 ರಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ

ಸಹಾಯಕ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ (ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ (ಉತ್ತರ))  
(ಎಂ.ಎ. ದುಮ್ಮಾಲ್)

Designed and Developed by C-DAC, AICTE, Pune

24 MAY 2014





ಈ ದಾಖಲೆಯ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ  
ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂಇ 152 ಮುನೋಮು 2003  
ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ತಳೆದ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ  
Government of Karnataka

ದಾಖಲೆಯ ಹಾಳೆ  
Document Sheet

ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ  
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ: ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಾಖಲೆಗೆ ಬಳಸಬಹುದಾಗಿದೆ.  
This sheet can be used for any document

ದಾಖಲೆಯನ್ನು ಬರೆದ ಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ  
Date of execution

ಶಾಂತಿಯ ಬಿಟ್ಟ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.  
Total stamp duty paid Rs.

Doct. No: 2674  
No. of Sheets: 2/10  
S. R. FUDJI. (N)

**SALE DEED**

**AMOUNT CONSIDERED FOR STAMP DUTY Rs. 27,48,000=00**

This Sale Deed is made at Hubli on this 1<sup>ST</sup> Day of **March 2013** ( First Day of March Two Thousand Thirteen) **BETWEEN:**

The Hubli Co-operative Housing Society Limited, Hubli, a Registered Co-operative Society under No: B 1764/1961, and now onwards called as The Hubli Housing Souhard Co-operative Ltd. under Reg; No: DRZ;RSR/674/2003-2004. Hereinafter called **"Seller"**, represented by its Chairman, One Director and Secretary, with term includes successors - in - office authorised representatives, administrators, executors, etc., on One Part.

**AND**

**SMT. MEHARUNNISSA D/o. ABDULLAH HUSSAIN MECCI**  
Age: **72 Years**, Occupation: **Retired**, Residing at: **H. No : H.No.56, Golden Park, Vijaynagar Extn., Hubli**, hereinafter called **'PURCHASER'** which term wherever context requires shall mean and include his/her legal heirs, successors, assigns, representatives, executors, administrators etc., on the **OTHER PART.**

..2





Print Date & Time : 01-03-2013 04:37:22 PM

ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ : 2674

Doc. No. 2674  
 No. of Sheets: 2/10  
 S. R. Hubli. (N)

ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ (ಉತ್ತರ) ರವರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 01-03-2013 ರಂದು 04:19:57 PM ಗಂಟೆಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಶುಲ್ಕದೊಂದಿಗೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	ರೂ. ವೆ
1	ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ	27580.00
2	ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕ	350.00
3	ಪರಿವರ್ತನಾ ಶುಲ್ಕ	35.00
4	ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ	35.00
5	ಕೊರತೆ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು/ ದಂಡ ಶುಲ್ಕ	20.00
	ಒಟ್ಟು :	28020.00

ಶ್ರೀಮತಿ ಮಹರುನ್ಸಿಸ್ತಾ . ತಂದೆ. ಅಬ್ದುಲ್ಲಾ ಹುಸೇನ . ಮಕ್ಕ ಇವರಿಂದ ಕಾಜರ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ

ಹೆಸರು	ಫೋಟೊ	ಹೆಚ್ಚಟ್ಟನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
ಶ್ರೀಮತಿ ಮಹರುನ್ಸಿಸ್ತಾ . ತಂದೆ. ಅಬ್ದುಲ್ಲಾ ಹುಸೇನ . ಮಕ್ಕ			

ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾಗಿ ಒಪ್ಪಿರುತ್ತಾರೆ

ಹೇಮಧೀರಶ್ ಸಾಂಠಿ  
 ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ (ಉತ್ತರ)  
 1 MAR 2013

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೊ	ಹೆಚ್ಚಟ್ಟನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
1	ಶ್ರೀಮತಿ ಮಹರುನ್ಸಿಸ್ತಾ . ತಂದೆ. ಅಬ್ದುಲ್ಲಾ ಹುಸೇನ . ಮಕ್ಕ . (ಬರೆಸಿಕೊಂಡವರು)			
2	ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಎಸ್. ಡಿ. ಜೇಂಡೆ . . (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			

ಹೇಮಧೀರಶ್ ಸಾಂಠಿ  
 ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ (ಉತ್ತರ)

ರಜಿಸ್ಟ್ರೇಷನ್ ಕಾಯ್ದೆ ಕೆಲಂ 88(1) ಪ್ರಕಾರ ಕಾಜರಾಗಲು ವಿನಾಯ್ತಿಯಿರುವ ದಿ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಪೊಲೀಸ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಸೊಸೈಟಿ ಲಿ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಈಗಿನ ಹೆಸರು ದಿ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸೌಹಾರ್ದ ಸಹಕಾರಿ ನಿ ಇದರ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಎಮ್. ಎಮ್ ಮಳಗಿ . ನಿರ್ದೇಶಕರು ಕ್ಷಮಾ. ಬಿ. ವಿ. ಇವರು ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟರು ಒಪ್ಪಿರುತ್ತೇನೆ.

ಹೇಮಧೀರಶ್ ಸಾಂಠಿ  
 ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ (ಉತ್ತರ)  
 1 MAR 2013



ಈ ದಾಖಲೆಯ ಹಾಗೆಯನ್ನು ರರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ  
ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂ-152 ಮುನೋಮು-2003  
ದಿನಾಂಕ 09-04-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ  
Government of Karnataka

ದಾಖಲೆಯ ಹಾಗೆ  
Document Sheet

ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ  
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ - ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಗೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಾಖಲೆಯ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು  
This sheet can be used for any document

ದಾಖಲೆಯನ್ನು ಬರೆದುಕೊಳ್ಳುವ ದಿನಾಂಕ  
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.  
Total stamp duty paid Rs.

Doct No: 2674  
No. of Sheets: 4/10  
S. R. Hubli. (N)

..2..

Whereas the seller society herein is the true and lawful Owner of property land bearing Block No. 282/C of Bhairidevarkoppa, Hubli Taluka, Hubli - Dharwad Municipal Corporation Area, Hubli, measuring 23 Acres and 16 Gunthas in aggregate more fully described in schedule 'A' given hereunder.

Whereas the society obtained approval of the Hubli - Dharwad Urban Development Authority for the layout plan on 6-10-1995, This area is named as "Shantiniketan" Layout, which is laying on P. B. Road, NH-4, on way from Hubli - Dharwad, opposite to the New A. P. M. C. Yard. Boundaries of this Layout are described in Schedule 'A' for the purpose of location of land. The society has also obtained Building Permission from the authorities of the Hubli - Dharwad Municipal Corporation, Hubli. Besides, the entire layout has also been got entered in the "Assessment Book" of the Municipal Corporation for the purposes of Municipal Taxes.

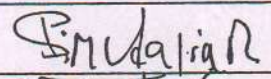
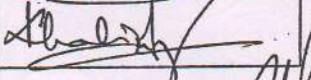
3..





ಗುರುತಿಸುವವರು

Doct. No: 2014  
No. of Sheets: 5/10  
S. R. Hbibi. (N)

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಸಹಿ
1	ಎಸ್. ಪಿ. ಮುದಾಲಿಯಾರ ಸಾ: ಗೋಲ್ಡನ್ ಪಾರ್ಕ್, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ	
2	ಖಾಲೀದಹುಸೇನ, ಮಹಮ್ಮದ ಹುಸೇನ. ಮಳಗಿ. ಸಾ: ವಿಜಯನಗರ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ	

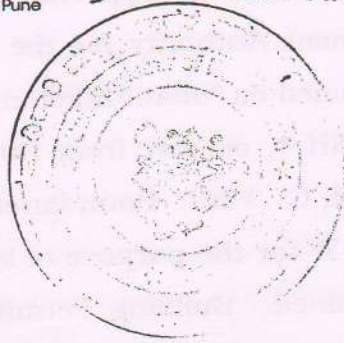
ಹೇಮಗಿರೀಶ್ ಎಂ. ಬಿ.  
ಹಿರಿಯ ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರಾದಿಪಾಲಕರು, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ (ಉ)

-1 MAR 2013

  
1 ನೇ ಪುಸ್ತಕದ ದಸ್ತಾವೇಜು  
ನಂಬರ HBN-1-02674-2012-13 ಆಗಿ  
ಪಿ.ಡಿ. ನಂಬರ HBND6 ನೇ ಧರಲ್ಲಿ  
ದಿನಾಂಕ 01-03-2013 ರಂದು ಸೋಂಪಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ  
ಹೇಮಗಿರೀಶ್ ಎಂ. ಬಿ.  
ಹಿರಿಯ ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರಾದಿಪಾಲಕರು (ಉತ್ತರ)

-1 MAR 2013

Designed and Developed by C-DAC, ACTS, Pune





ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಕಿಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಕಾರ ಸಂಖ್ಯೆ ೨೦೧೫-೧೫೨-ಮುನ್ಸೂಚನೆಯು ೨೦೦೩ ದಿನಾಂಕ ೦೯-೦೯-೨೦೦೩ರಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯಮುಕ್ತವಾಗಿದೆ	ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ Government of Karnataka	ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಕಿ Document Sheet
	ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ Registration and Stamps Department	ಬೆಲೆ: ರೂ. ೨/-
ಈ ಹಾಕಿಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು This sheet can be used for any document		
ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆಯುವ ದಿನಾಂಕ Date of execution	ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ. Total stamp duty paid Rs.	

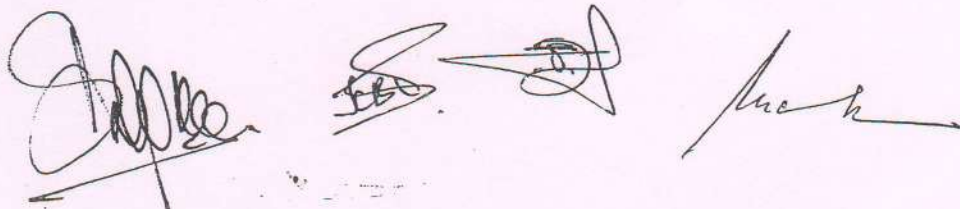
Doct. No:	2674
No. of Sheets:	6/10
S. R. Hubli. (N)	

..3..

Whereas 999 Years Lease Deed was executed in favour of the same party on dated 04-09-1997, Registered at Sub-Registrar Office Hubli, vide Registered G. No.:2884, BK No.-AdI, Vol. No.1307, Pages: 105-118. The Said Plot was registered for the consideration amount of Rs. 1,88,000/- only. The Stamp Duty of Rs. 22,610/- was already paid at the time of above said registration. Now, in pursuance of the said 999 Years Lease Deed, further this Deed of Absolute Sale is executed by the Housing Society in favour of the same member. The Seller Society has not received any consideration amount from the Purchaser for executing this Sale Deed. The said Housing Site is more fully described in schedule 'B' below. The Housing Society hereby grants the Housing Site shown in Schedule 'B' on absolute sale basis subject to the conditions herein below. The schedules shown are part and parcel of this deed.

**CONDITIONS :-**

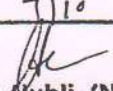
- 1) The purchaser is entitle to pledge, Mortgage the site and building thereon in favour of any public financial Institutions and Banks etc., for securing any type loans without the prior permission of the First Party.



13/11/2013



ಈ ದಾಖಲೆಯನ್ನು ಹಾಕುವುದನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ 152 ಮುನ್ಸೂಚನಾ 2003 ದಿನಾಂಕ 09-05-2003 ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.	<b>ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ</b> <b>Government of Karnataka</b>	ದಾಖಲೆಯ ಹಾಕು Document Sheet
	<b>ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ</b> <b>Registration and Stamps Department</b>	ಬೆಲೆ: ರೂ. 2/-
ಈ ಹಾಕುವುದನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಾಖಲೆಗಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು This sheet can be used for any document		
ದಾಖಲೆಯನ್ನು ದರಿದ್ರತೆಗೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ Date of execution	ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ. Total stamp duty paid Rs.	


Doct. No:	2674
No. of Sheets:	7/10
 S. R. Hubli. (N)	

..4..

2] In case Purchaser desires to transfer the site and building thereon, he/she may do so with the prior approval of the society. The new transferee shall necessarily be the member of the society and condition of meeting of the additional compensation if due shall be the condition to be put in subsequent transfer deed as binding on the subsequent transferee. However transfer as indicated in condition No.:1 above and transfer of property in favour of legal heirs, successors etc., shall not be construed to transfer for the purpose of this condition.

3] That land in Schedule 'A' having been acquired by the Karnataka State Government for the society under the provision of Land Acquisition Act, 1894 (Central Act - 1 of 1894) under the powers vested in it; the society on behalf of its members for the Schedule 'A' land has given an undertaking before the Karnataka State Government that in case the compensation amount is enhanced by court, the same additional cost of amount shall have to be paid by all the allottee members of the society/above said Purchaser proportionate to his/her plot area.

4] The Purchaser has all privileges to enjoy roads, drains, sewers, water pipes and other facilities that may be provided in the layout in which the site is situated subject to all rules and regulations of public authorities.




..5



ಈ ದಾಖಲೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಆಡಳಿತ ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕನಾ ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ವಕಾರ ಮುದ್ರಾಂಕನಾ	ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ Government of Karnataka	ದಾಖಲೆಯ ಹಾಳೆ Document Sheet
	ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ Registration and Stamps Department	ಬೆಲೆ - ರೂ. 2/-
ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಾಖಲೆಗಾಗಿ ಬಳಸಬಹುದು This sheet can be used for any document		
ದಾಖಲೆಯನ್ನು ನಿರವಹಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ Date of execution	ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ. Total stamp duty paid Rs.	

Doct No:	2674
No. of Sheets:	8/10
S. B. Hubli. (N)	

..5..

5] The Purchaser shall bear all expenses, charges of registration of Sale Deed including stamp duty .

NOW, therefore, this deed witness that pursuant to the above the Seller and the Purchaser agreed to the terms and conditions mentioned above.

AND the society hereby declares that the purchaser is the lawful and absolute Owner of the property mentioned in Schedule 'B' having rights together with right of transferability. It is further declared by the society, that Schedule 'B' property is not subject to any lien or mortgage prior to this transfer. Schedule 'B' property is free from all encumbrances.

And the society further declares that all taxes, cess, charges levied on this schedule property together with development charges, Layout Fees, Slum Clearance charges etc., are fully paid upto this date .

And that the society do hereby convey grant, transfer all interest, title on the schedule 'B' property to the purchaser and she is at liberty to deposit this Title Deed and create equitable mortgage for securing loan, on the said site and building thereon shown in Schedule - 'B'.

6..

